

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-1863/17**  
о назначении административного наказания

**07. 11. 2017**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № ЮВ-1863/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Закрытого акционерного общества « Жилцентр СК »

**У С Т А Н О В И Л:**

27 октября 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015г. № 29-ПП, в соответствии с Планом-графиком подразделения, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.09.2017, проведен осмотр технического состояния многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гурьянова ул., д.2, кор.2, находящегося в управлении ЗАО «Жилцентр СК».

ЗАО «Жилцентр СК» осуществляет функции по управлению многоквартирным домом на основании лицензии от 09 апреля 2015 года № 077000287 и договором управления многоквартирным домом.

В ходе осмотра установлено, что ЗАО «Жилцентр СК», не обеспечено соблюдение п. 3.2.2 п. 3.2.16 п. 5.10.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 г. №170) а именно:

- В помещении 1 подъезда, на лестничных клетках 6 этажа отсутствуют защитные кожухи на отопительных приборах.
- Наличие посторонних предметов на переходной лестнице 1 подъезда 5 этажа.
- Неудовлетворительное санитарное состояние лестничных клеток входной группы 1 подъезда.
- В помещении 1 подъезда, 8 этаж неудовлетворительное техническое состояние кнопки лифта.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст.7.22 Кодекса РФ об административном правонарушении. Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра № РЛ-ЮВ-06880 от 27.10.2017, фотоматериалами.

Обстоятельств смягчающих или отягчающих административную ответственность не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать **Закрытое акционерное общество « Жилцентр СК »**  
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7709324424** Дата государственной регистрации: **29.11.2000**

АДРЕС: **109004, г. Москва, Воронцовская ул., д. 21А, стр. 1(119602, г. Москва, Анохина Академика ул., д. 4, к. 2)** (для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

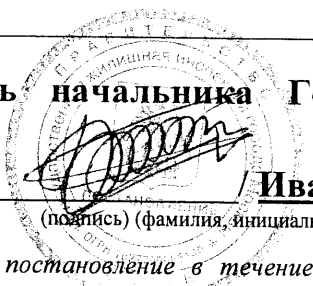
виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере  
- сорока тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель **начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**



**/ Иванцов Э. В. /**

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041  
Банк: ГУ Банка России по ЦФО  
БИК: 044525000  
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094  
КПП 770201001  
КБК 78911690020028009140  
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

30.11.2017

Поступ. в банк плат.

30.11.2017

Списано со сч. плат.

0401060

**ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №1957**

30.11.2017

электронно

08

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Сорок тысяч рублей 00 копеек

|   |               |          |                      |             |   |
|---|---------------|----------|----------------------|-------------|---|
| ИНН 7709324424  | КПП 770901001 | Сумма    | 40 000-00            |             |   |
| ЗАО "Жилцентр СК"   |               | Сч. №    | 40702810338180132619 |             |   |
| Платательщик  |               | БИК      | 044525225            |             |   |
| ПАО СБЕРБАНК<br>Г МОСКВА  |               | Сч. №    | 30101810400000000225 |             |   |
| Банк плательщика  |               | БИК      | 044525000            |             |   |
| ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО<br>Г МОСКВА 35   |               | Сч. №    |                      |             |   |
| Банк получателя   |               | Сч. №    | 40101810045250010041 |             |   |
| ИНН 7702051094  | КПП 770201001 | Вид оп.  | 01                   | Срок плат.  |   |
| УФК по г.Москве (Государственная жилищная инспекция<br>города Москвы л/с 04732789000) |               | Наз. пл. |                      | Очер. плат. | 5 |
| Получатель  |               | Код      | 0                    | Рез. поле.  |   |
| 78911690020028009140  | 45379000      |          | 0                    | 0           | 0 |

Оплата штрафа по постановлению № 05-1863/17 от  
07.11..2017г., дело № ЮВ-1863/17 л/с 04732789000  
Сумма 40000-00

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

Яценко Евгений Петрович

ПАО Сбербанк  
Московский банк ПАО Сбербанк  
Дополнительный офис №1831

БИК 044525225

**ПРОВЕДЕНО**

30.11.2017